

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Β. ΞΕΘΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων	116.344,19	116.344,19	0,00	116.344,19	104.709,78	11.634,41		
	116.344,19	116.344,19	0,00	116.344,19	104.709,78	11.634,41		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. ΕΝΩΪΜΑΤΕΣ ΔΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ								
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	845.000,00		845.000,00	845.000,00	0,00	845.000,00		
5. Μεταφορικά μέσα	36.265,40	22.514,95	13.750,45	36.265,40	19.042,02	17.223,38		
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	55.672,69	55.671,34	1,35	57.822,69	57.821,33	1,36		
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων	762.346,42	0,00	762.346,42	578.260,00	330,62	577.929,38		
	1.699.284,51	78.186,29	1.621.098,22	1.517.348,09	77.193,97	1.440.154,12		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			3.618.181,60			3.202.381,49		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			5.285,79			5.285,79		
			3.623.467,39			3.207.667,28		
			5.244.565,61			4.647.821,40		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Απαιτήσεις								
1. Πελάτες	1.000.444,89				1.805.234,10			
Μείον προβλέψεις	177.455,33		822.989,56		0,00	1.805.234,10		
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			2.200.017,19			2.171.518,32		
11. Χρεώστες διάφοροι			596.419,01			655.706,13		
			3.619.425,76			4.632.458,55		
IV. Διαθέσιμα								
1. Ταμείο			6.379,37			9.594,70		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			34.549,04			38.343,15		
			40.928,41			47.937,85		
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)			3.660.354,17			4.680.396,40		
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
1. Έξοδα επομέντων χρήσεων			2.326,04			5.996,46		
			2.326,04			5.996,46		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)			8.907.245,82			9.345.848,67		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ								
2. Χρεωστικοί Λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			225.918,86			435.604,86		
			225.918,86			435.604,86		

Σημείωση: Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων έγινε στις 31/12/2012, σύμφωνα με το Ν.2065/1992

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	10.051,05	67.412,23
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	876.285,56	961.946,86	+ Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	380.139,57	335.865,93
Μείον: Κόστος πωλήσεων	216.603,05	231.473,44	- Ζημιά από υποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων για συμψηφισμό	-427.634,77	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	659.682,51	730.473,42	Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	-37.444,15	403.278,16
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	11.148,45	14.284,98	Κέρδη προς διάθεση	0,00	20.644,34
	670.830,96	744.758,40	H διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	216.139,67		1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	2.494,25
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	270.052,68	280.802,30	8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	-37.444,15	380.139,57
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως ΠΛΕΟΝ: 3. Κέρδη εκ πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	70.751,17		-37.444,15	382.633,82
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	55,71				
Μείον:					
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	215.342,02	-215.286,31			
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα	-30.647,69	276.783,77			
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα					
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	591,44	1.458,14			
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	41.899,35	0,00			
Μείον:					
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	97,22	239,71			
2. Έκτακτες ζημιές	0,00	50.000,00			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.694,83	2.220,19			
Οργανικά και Έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	15.107,35	10.051,05			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	15.107,35	0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	10.051,05	67.412,23			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

	31.12.2014	31.12.2013
Ίδια Κεφάλαια έναρξης (01.01.2014 και 01.01.2013)	728.185,77	681.417,88
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως μετά από φόρους	10.051,05	46.767,89
	738.236,82	728.185,77
Αύξηση μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Καθαρά ποσά καταχωρημένα απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	-41.899,35	0,00
Ίδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	696.337,47	728.185,77

ΗΡΑΚΛΕΙΟ, 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

**Η ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΓΡΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 854412**

**ΜΑΡΗ ΧΑΡΑ
Α.Δ.Τ. Σ 863252**

**ΣΤΑΣΙΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 098353
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ : 49001 – Α' ΤΑΞΗΣ**

**ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 458408
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 11863 Α' ΤΑΞΗΣ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΑΒΙΑΡΕΠΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγημε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας "ΑΒΙΑΡΕΠΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, ταμειακών ροών και πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το πρόσδεμα.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις: Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό μας σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη: Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα παρακάτω θέματα 1. Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» ποσό ευρώ 3.618 χιλιάδες απεικονίζεται η αξία κτήσεως μετοχών πέντε ανωνύμων εταιριών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, οι οικονομικές καταστάσεις των τσεσάρων από αυτές που αντιπροσωπεύουν το 99% ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών αυτών ανέρχεται συνολικά στο ποσό των ευρώ 2.279 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 1.339 χιλιάδες, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα Ίδια Κεφάλαια και τα να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως αυξημένα κατά 204 και 1.135 χιλιάδες αντίστοιχα 2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (κωδ.Ν.2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ.) δεν σχηματίζονται κατά πάγια τακτική προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 38,2 χιλιάδες περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ, 38,2 χιλιάδες τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 38,2 χιλιάδες και τα αποτελέσματα χρήσεως αυξημένα κατά ευρώ 4,8 χιλιάδες περίπου 3. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανελέγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 και 2013 το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας.

Γνώμη με Επιφύλαξη: Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΑΒΙΑΡΕΠΣ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων: Επιληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιποίηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 26 ΜΑΪΟΥ 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΣΟΡΤΖΑΚΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 17071
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ .Μ. ΣΟΕΛ 125**